

Umbau eines Wohnhauses zu altersgerechtem Wohnen in Schmerzke

➤ Träger: Thomas Götte, 14778 Brandenburg
OT Schmerzke, Altes Dorf 20

➤ Schwerpunktregion: Havelregion

➤ Handlungsfelder:
- Bewältigung Demografischer Wandel

➤ Beschreibung:
- Motto „Altwerden auf dem Dorf, in gewohnter Umgebung und Art und Weise, wie man immer gelebt hat“
- Umbau eines alten Bauernhauses zum altersgerechtem Wohnraum für 4 Personen, Grundfläche insgesamt 258m²
- Geplant sind vier Wohneinheiten auf zwei Etagen, zwischen 45m² & 60m²
- Die Wohnungen können über einen Aufzug erreicht werden und sind barrierefrei gestaltet.
- Das Haus soll energetisch saniert werden.
- Um das Haus besteht Freifläche, die zum Gärtnern den Bewohnern angeboten wird

➤ Ziele – erwartete Effekte bei der Realisierung
- Erhalt eines Bauernhauses durch Nutzung
- Schaffung von Wohnraum für Ältere in gewohnter Umgebung
- Schaffung eines neuen Arbeitsplatzes ist geplant

➤ Kosten - Finanzierung:
- Kosten ca.334.000 Euro // Förderfähige Kosten ca. 280.500,-€
- Förderung über C 1.2 (45%) ca. 126.000,-€
- Eigenmittel aus Barvermögen und KfW-Kredit

➤ Zeitplanung:
- Umsetzung in 2013

➤ Aktueller Stand - Umsetzungsvoraussetzungen
- Bewilligt Ende März 2013

