

Einrichtung einer Ferienwohnung in Wiesenburg

- Träger: Seyffarth-Bartsch GbR
Gesellschafter: Georg Bartsch, Ines Bartsch
Belziger Landstr. 4
14827 Wiesenburg / Mark



- Schwerpunktregion: Hoher Fläming
- Handlungsfelder: Ländlicher Tourismus

- Beschreibung:
 - Seit 6 J. bewohnt Fam. Bartsch den Hof des ehemaligen Baumeisters Senst
 - Wohnhaus = Villa 1860 erbaut, derzeit Hüllensanierung
 - Hof befindet sich im Sanierungsgebiet der Gemeinde Wiesenburg/Mark
 - In einem der Nebengelasse auf dem Hof soll auf 3 Etagen eine FeWo entstehen, insgesamt ca. 100qm (EG + 1.OG je 40m² + DG 20m²)
 - Sitzmöglichkeiten auf dem Hof werden geschaffen
 - Ausstattung nach gehobenem Standard mit Gründerzeitmöbeln + modernen Elementen
 - Im Zuge der Baumaßnahmen sollen Anbauten aus den 70er/80er Jahren zurückgebaut werden, Wiederherstellung der historischen Ansicht
 - Verwendung historischer Baumaterialien
 - Fam. Bartsch hat Erfahrung aus Vermietung von Ferienwohnung seit 2001 in Kühlungsborn, Frau Bartsch hat eine touristische Ausbildung absolviert
 - Übernachtung auch nur für eine Nacht möglich

- Ziele – erwartete Effekte bei der Realisierung:
 - Stärkung des Übernachtungsangebots in der Region
 - Steigerung der Attraktivität des Ortsbildes
 - Steigende Besucherzahlen
 - Erwirtschaftung eines zusätzlichen Einkommens
 - Für die Reinigung der Ferienwohnung soll eine geringfügige Beschäftigung geschaffen werden

- Kosten - Finanzierung: - Gesamtkosten ca. 100.000,-€
 - Förderung nach RiLi-Punkt C 1.3 45% ca. 38.400,- €
 - Finanzierung des Eigenanteils aus liquiden Mitteln + Bankdarlehen

- Zeitplanung: Bauliche Umsetzung: in 2012

- Aktueller Stand - Umsetzungsvoraussetzungen:
 - bewilligt August 2012

