

Feriedomizil Bergvilla Caputh

- Träger: Isabell Wollermann
- Schwerpunktregion: Havelregion
- Handlungsfelder: Ländlicher Tourismus



- Beschreibung:
 - Ehemaliges Gaststättengebäude eines DDR-Betriebsferienheimes
 - Caputher Krähenberg Südhanglage mit Blick auf Caputher See
 - Bereits eine Ferienwohnung in Vermietung (40% Auslastung, Nachfrage in Saison kann nicht gedeckt werden)
 - Ausbau von 4 weiteren Ferienwohnungen in gehobenen Standard im Dachgeschoss und Souterrain (dann insgesamt 20 Betten) inklusive Ausstattung und Gestaltung der Außenanlagen
 - Antrag auf Basis eines langjährigen Pachtvertrages
- Ziele – erwartete Effekte bei der Realisierung:
 - Existenzgründung (Frau Wollermann ist z.Zt. als Hotelfachfrau im Steigenberger Berlin tätig)
 - zusätzliche Saisonkräfte werden erwartet
 - Steigerung der Übernachtungszahlen am Schwielowsee
- Kosten - Finanzierung:
 - Gesamtkosten ca. 200.000 €
 - Fördersatz 45% ca. 74.500 € (C 1.3 Schaffung von Gästebetten)
 - Eigenanteil aus Fremdfinanzierung und 10% Eigenkapital
- Zeitplanung:
 - Umsetzung in 2012
- Aktueller Stand:
 - bewilligt August 2012

