

Umbau eines Denkmals zu einem Hofcafé in Treuenbrietzen

➤ Träger: Gudrun Böttcher
Marienkirchstraße, 14929 Treuenbrietzen

➤ Schwerpunktregion: Nuthe-Nieplitz-Region

➤ Handlungsfelder: Ländlicher Tourismus

➤ Beschreibung:

- das Objekt befindet sich schräg gegenüber des derzeitigen Wohnhauses der Antragstellerin.
- Der vordere Teil des neu sanierten Hauses wird von der Antragstellerin mit ihrer Tochter zukünftig als neues Wohneigentum genutzt
- das Fachwerkhaus mit kleinem Hof ist ein Denkmal
- die Hülle wird derzeit saniert – finanziert aus Mitteln der Städtebauförderung und des Denkmalschutzes
- beantragt werden soll der Ausbau des hinteren Bereiches des Hauses zu einem Hofcafé mit überdachter Terrasse und Außenanlagen
- idyllische Lage direkt in der Altstadt von Treuenbrietzen, am Grundstück fließt die Nieplitz vorbei. Der Paukertring (Wanderweg um die Altstadt) führt am Grundstück entlang, schräg gegenüber befindet sich das Seniorenheim
- Öffnung des Café vorrangig in der Saison

➤ Ziele – erwartete Effekte bei der Realisierung:

- Erhalt eines Denkmals durch sinnvolle Nutzung
- Schaffung eines neuen Angebotes in Treuenbrietzen
- Sicherung eines zusätzlichen Einkommens

➤ Kosten - Finanzierung:

- Gesamtkosten ca. 58.000,-€ (netto)
- Förderung über Rili. C 1.2 45%Fördersatz ca. 22.000,-€
- Finanzierung des Eigenanteils aus Eigenmitteln und Krediten

➤ Zeitplanung: Umsetzung in 2012,

- erste Bewirtung zum DWT 2012
- Fertigstellung Anfang 2013

➤ Aktueller Stand - Umsetzungsvoraussetzungen:

- bewilligt August 2012

