

Radlerpension / Ferienanlage Gollwitz

➤ Träger: Andreas Heldt
Schlossallee 85, Brandenburg a.d.H.
OT Gollwitz

➤ Schwerpunktregion: Havelregion

➤ Handlungsfelder:
- Förderung ländlicher Tourismus

➤ Beschreibung:

- Objekt liegt direkt am Havelradweg, ca. 100m Luftlinie vom Schloss Gollwitz entfernt
- Das Areal setzt sich wie folgt zusammen, wovon einige Bereiche saniert werden müssen: 1. Wohnhaus, 2. Gastronomischer Bereich 100qm + Küche und Außenbereich, 3. Festscheune 250qm, 4. Spielplatz mit Freifläche, 5. Badestrand
- Prioritäre Maßnahme: Umbau eines ehemaligen Pferdestalls zu einer Pension mit 14 Betten, vorrangig für Radfahrer
- Nächste Übernachtungsmöglichkeiten in Phöben und Brandenburg a.d.Havel
- Nächstes gastronomisches Angebot in Deetz und Brandenburg a.d.Havel
- Zu späteren Zeitpunkt auch wassertouristische Anbindung, nicht nur entlang der Havel auch Richtung Lehnin über den Emsterkanal (Einstieg in ca. 500m Entfernung) denkbar, inkl. Verleihstation für Radfahrer und Wassertouristen

➤ Ziele – erwartete Effekte bei der Realisierung:

- Umnutzung/Sanierung ländlicher Gebäude
- Schaffung zusätzlichen Einkommens
- Neues touristisches Angebot (nächste Übernachtung erst in Brbg. a.d.H. u Phöben möglich)
- Schaffung neuer Arbeitsplätze

➤ Kosten - Finanzierung:

- Gesamtkosten nur für Radlerpension ca. 105.000,- €, Investitionen in die weiteren Bereiche notwendig

➤ Zeitplanung: Umsetzung und Eröffnung in 2011

➤ Aktueller Stand - Umsetzungsvoraussetzungen: bewilligt

