

Sanierung des Griebel-Hauses in Ferch zum Wohnhaus für junge Familie

➤ Träger: Familie Wehlmann/Weiß
Fercher Str. 27
14548 Schwielowsee OT Ferch



➤ Schwerpunktregion: Havelregion

➤ Handlungsfeld:
- Bewältigung des demographischen Wandels

➤ Beschreibung:
- junge Familie Wehlmann/Weiß (beide unter 45 Jahre) wohnhaft derzeit in Potsdam, haben in 2007 das so genannte Griebel -Haus in Ferch gekauft
- Ernst Griebel war Künstler der Havelländischen Malerkolonie
- Wohnhaus 1909 erbaut, es weist typische Verschleiß- und Alterungserscheinungen auf, die aufgrund längeren Leerstandes und unkontinuierlichen Nutzens verstärkt wurden
- Wohnhaus soll zu eigenen Wohnzwecken saniert und umgebaut werden
- der typische Charakter des Hauses soll nicht verändert werden, Herstellung der ortstypischen Ansicht

➤ Ziele – erwartete Effekte bei der Realisierung:
- junge Familie zieht nach Sanierung und Umbau von Potsdam nach Ferch
- positive Effekte zur Bewältigung des demographischen Wandels auf dem Land – Verjüngung des Ortes Ferch
- Erhalt des ortstypischen Künstlerhauses

➤ Kosten - Finanzierung:
- Gesamtkosten ca. 175.000,- Euro / Fördersatz 45% (78.750,-€)
- Finanzierung des Eigenanteils aus Rücklagen und Kredit

➤ Zeitplanung
- Baubeginn 2010

➤ Aktueller Stand - Umsetzungsvoraussetzungen
-bewilligt

