Erfolg = ?

- gute Auslastung
- zufriedene Gäste
- schwarze Zahlen

Erfolgsfaktoren = ?

Erfüllung der Bedürfnisse der Gäste in der gesamten touristischen Leistungskette

Die touristische Leistungskette

Reisevorbereitung

Aus Sicht des Gastes:

- Reisewunsch
- Reiseangebote suchen und finden
- Reiseentscheidung
- Reise buchen

Und aus Sicht des Vermieters:

- gute Präsentation der Unterkunft
- Auffindbarkeit für den Gast
- überzeugende Ansprache des Gastes
- einfache und schnelle Buchbarkeit der Unterkunft

Reisedurchführung

Aus Sicht des Gastes:

- ankommen
- sich wohlfühlen
- ein Produkt, das den Erwartungen entspricht
- zufrieden abreisen

Und aus Sicht des Vermieters:

- "Harte Faktoren": Haus, Wohnung, Zimmer, Ausstattung, Sauberkeit etc. müssen stimmen
- "Weiche Faktoren": Service, Gastfreundschaft, besondere Erlebnisse, Authentizität, etc.
- "Region und Umfeld": Lage, Landschaft, Freitzeit- und Kulturangebote etc.

Reisenachbereitung

Aus Sicht des Gastes:

- Bindung zum Anbieter - z.B. newsletter abonnieren, Verbindung über soziale Netzwerke, Verlinkung der website des Anbieters etc.
- Bewertung des Anbieters bei Bewertungsportalen
- weiterempfehlen, wiederkommen
- Oder: Sich über Mängel beschweren

Und aus Sicht des Vermieters:

- Möglichkeiten der Kundenbindung bieten
- Kundenbefragung - hat es Ihnen gefallen ?
- gut durchdachtes Beschwerdemanagement
- Gästebewertungen verfolgen, ggf. reagieren

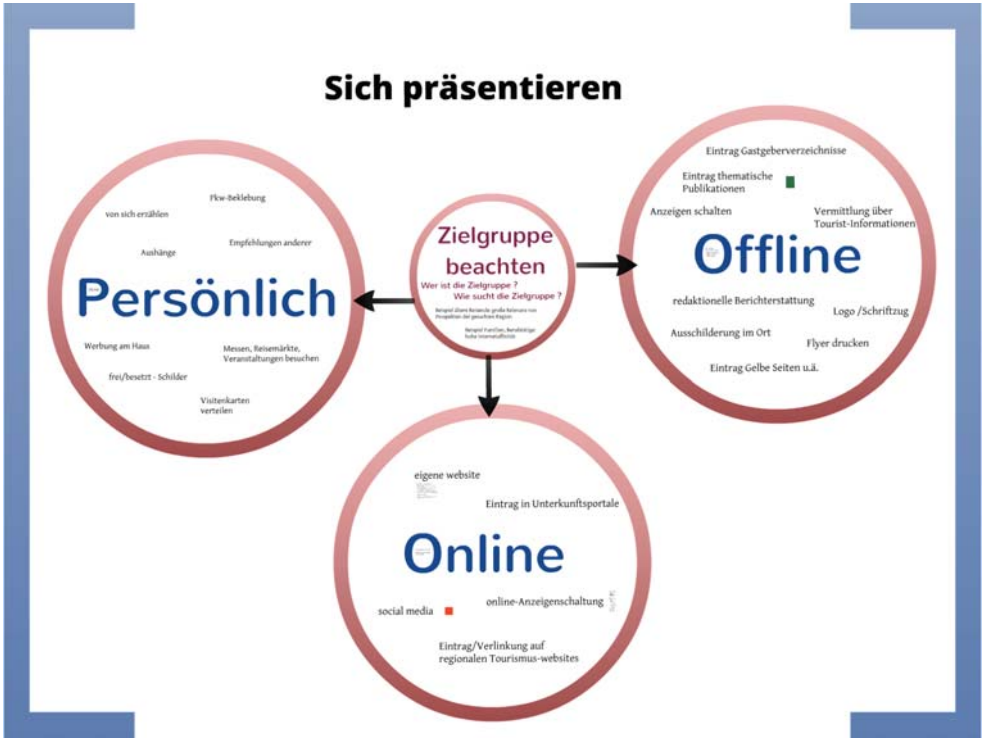
Die Vermarktung

sich präsentieren

gefunden werden

überzeugen

gebucht werden



Zielgruppe beachten
Wer ist die Zielgruppe ?
Wie sucht die Zielgruppe ?
Beispiel ältere Reisende: große Relevanz von Prospekten der gesuchten Region
Beispiel Familien, Berufstätige: hohe Internetaffinität
Persönlich
Pkw-Beklebung
von sich erzählen
Empfehlungen anderer
Aushänge
Werbung am Haus
Messen, Reisemärkte, Veranstaltungen besuchen
frei/besetzt - Schilder
Visitenkarten verteilen

Präsent sein

Das wirkungsvollste Marketinginstrument
ist und bleibt die persönliche Empfehlung !

Auch der Nachbar ist ein Multiplikator

Die richtigen Instrumente wählen:

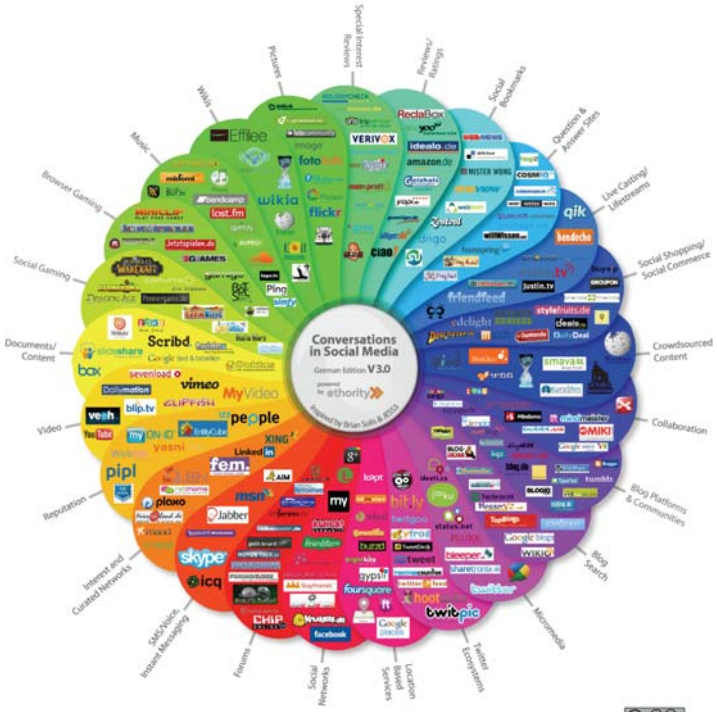
- Zielgruppe beachten
- Relevanz prüfen
- Erfolg messen

Die website ist Ihre Visitenkarte

- Am Markt präsent zu sein heißt, eine eigene website zu haben
- Der erste Eindruck vom Unternehmen erfolgt fast immer über die Internetseite !
- Unternehmen ohne website werden immer weniger akzeptiert - der Kunde entscheidet sich lieber für ein professioneller wirkendes Angebot

Minimalanforderung:

website mit allen Adressdaten und einer email-Adresse für die Kontaktaufnahme



Erfolgsfaktor Internet

Viele Chancen für kleine Unternehmen !

gefunden werden

Eine Kiste teurer Flyer, die im Regal steht
Ein kleiner Messestand am billigsten Platz
Eine website, die bei google nicht gelistet ist

Die schönsten Instrumente nutzen nichts, wenn der Gast davon nichts weiß !

Was tun ?

Einbindung in größere Vermarktungskanäle

Offline

Nutzung regionaler und überregionaler Tourismusorganisationen

Vermittlung über die Tourist-informationen und Eintrag in die relevanten Gastgeberverzeichnisse

Online

Nutzung der Portale, die bei google auf der ersten Seite erscheinen

Eintrag in Unterkunftsportale, Landes- und Regionsseiten

Gastgeberverzeichnisse

- Tourismusverband Fläming e.V.
- Stadt Bad Belzig
- Amtsbroschüre Brück

→

- überregionale Verteilung auf Messen
- Versand an Gäste
- oft auch download im Internet

Thematische Kataloge

- Pro Agro
- Bett & Bike
- Broschüren der TMB u.a.

→

- thematische Zielgruppenansprache
- i.d.R. sehr hohe Auflage

Touristinformationen

- Touristinformation Am Markt in Bad Belzig
- Infopunkt am Fläming- Bahnhof Bad Belzig
- FVV Niemegker Land: Infopunkt auf Burg Rabenstein
- FVV Brück: Infopunkt am Bahnhof Brück
- Touristinformation Burg Ziesar
- FVV "Hoher Fläming" e. V.: Infopunkt Schlossturm Wiesenburg
- Bahnhof am Park- Wiesenburg/Mark: Infopunkt

→

- Erste Anlaufstelle für Besucher vor Ort
- Erster Ansprechpartner für Buchungsanfragen
- Oft ist Flyer-Auslage möglich
- Beispiel Wintersportregionen: eine Anfrage - viele Angebote aus einer Hand

Tourismusverbände und -Vereine

- Tourismusverband Fläming
- Naturparkverein Fläming
- FVV Niemegker Land
- FVV Brück
- FVV Hoher Fläming

→

- Besuch von Messen und Veranstaltungen
- Produktion Broschüren
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- online-Marketing

Das Suchverhalten

Gefunden werden ...

- Das typische und fast ausschließliche Verhalten eines Internetnutzers: Den google-Suchschlitz benutzen !
- Relevant ist, was auf der ersten Ergebnisseite erscheint - das sind 10 Einträge und noch etwas Werbung
- Die Chancen, als kleiner Vermieter dort zu landen, sind gering

Wer erscheint auf der ersten google-Seite ?

Ferienwohnung Fläming

Urlaub Fläming

Doppelzimmer Fläming

Wochenende Fläming

Unterkunft Fläming

Ferienhaus Fläming

Fazit

Ferienwohnung Fläming

- Unterkunftsportale: 4
- Regionale Portale: 2
- Anbieter: 4

- fewo-direkt
- tourist-online
- ferienhausmiete
- fewo-von-privat

- reiseregion-flaeming
- reiseland brandenburg

Ferienhaus Fläming

- Unterkunftsportale: 7
- Regionale Portale: 2
- Anbieter: 1

- fewo-direkt
- tourist-online
- ferienhausmiete
- bio-natur-urlaub
- traum-ferienwohnungen
- teltow-flaeming.city-map
- ferienhaus-fläming

- reiseregion-flaeming
- reiseland brandenburg

Urlaub Fläming

- Unterkunftsportale: 7
- Regionale Portale: 1
- Anbieter: 2

- bauernhofurlaub
- traum-ferienwohnungen
- tourist-online
- urlaub-anbieter
- ferienhausmiete
- ab-in-den-urlaub
- bio-natur-urlaub

- reiseland-brandenburg

Wochenende Fläming

- Unterkunftsportale: 6
- Regionale Portale: 0
- Anbieter: 1
- Sonstige: 3

- kurz-mal-weg (2 mal)
- kurzurlaub (3 mal)
- tripadvisor

Unterkunft Fläming

- Unterkunftsportale: 7
- Regionale Portale: 1
- Anbieter: 2

- tourisline
- tourist-online
- ferienhausmiete
- meine-urlaubswelt
- urlaub-auf-dem-bauernhof
- teltow-flaeming.citymap
- katalog.meinestadt.de

- reiseregion-flaeming

Fazit

6 Suchanfragen -
60 Ergebnisse auf Seite 1

Unterkunftsportale: 35 Ergebnisse
Regionale Portale: 8 Ergebnisse
Anbieter: 14 Ergebnisse
Sonstige: 3 Ergebnisse

Unterkunftsportale

tourist-online (5x)
- Erstes Jahr 99 € brutto
- danach jährlich 129 €

ferienhausmiete (4x)
- Kostenlos mit backlink
- Premium-Eintrag 60 € netto

fewo-direkt (2x)
- jährlich 300 €
- garantieren 20 Anfragen, sonst Geld zurück

traum-ferienwohnungen (2x)
- monatlich 10 €
- Mindestlaufzeit 1 Jahr

meine-urlaubswelt (2x)
- 2 Monate kostenlos
- danach 40 € netto

teltow-flaeming.citymap (2x)
kostenlos

tourisline (1x)
relativ unübersichtliches Portal

urlaub-anbieter (1x)
- 65 € netto
- ausführliche Beschreibung, viele Fotos

ab-in-den-urlaub (1x)
bisher keine Anbieter von hier dabei

urlaub-auf-dem-bauernhof (1x)
bauernhofurlaub (1x)
nur bei entsprechendem Angebot relevant

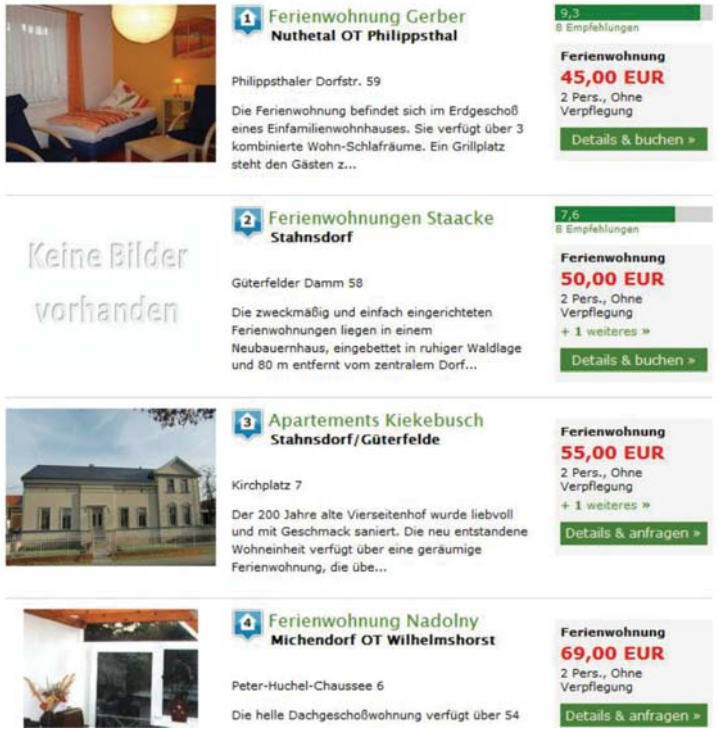
bio-natur-urlaub (1x)
kostenlos mit backlink

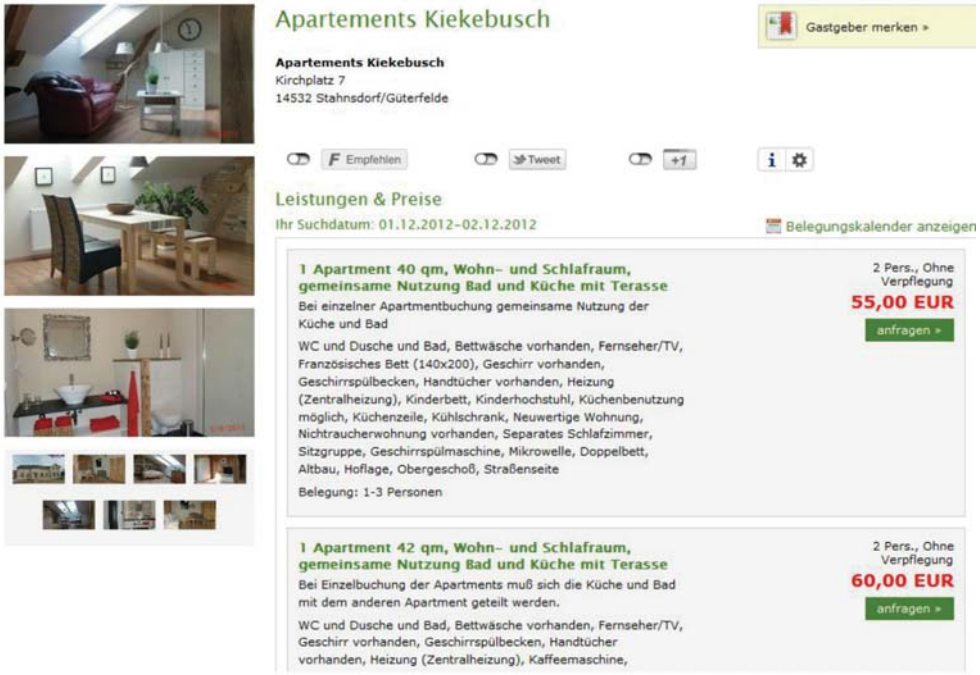
ferienhaus-fläming
- einfacher Eintrag frei
- Premium 3,99 € monatlich

reiseland-brandenburg (3x)

- Eintrag kostenfrei
- mehrere Fotos und ausführliche Beschreibung
- Verfügbarkeit wird bei Buchungsanfrage durch TMB beim Vermieter abgefragt
- Provision auf Buchungen 15 %
- Kontaktdaten (website) werden veröffentlicht - man kann also auch direkt beim Vermieter buchen

Aktuell nur 4 Anbieter aus Fläming dabei





reiseregion-flaeming (3x)

- Einträge mit Kontaktdaten
- keine weiteren Infos zu Ausstattung, Preise sowie Fotos möglich

45 Adressen
Seite: **1** | 2 | 3 | 4 | 5
nächste Seite »

Sortierung nach: ↑↓ Anbieter | ↑↓ PLZ | ↑↓ **Ort**

Privatvermietung Hansche
Baruther Straße 23
15838 Am Mellensee, OT Klausdorf
Telefon: 033703 71512
Fax: 033703 69520

Ferienwohnung "Zur Fenne"
Dorfaue 1
15838 Am Mellensee, OT Klausdorf
Telefon: 033703 7431

Ferienhaus Bonnin
Schmidstraße 14
15838 Am Mellensee, OT Mellensee
Telefon: 03377 394159

Ferienbungalow Familie Kock
Am Gamelberg 34
15838 Am Mellensee , OT Mellensee
Telefon: 03377-203806
Mail: urlaubammellensee@t-online.de
Internet: www.urlaub-ammellensee.de

Ferienbungalow Mellensee
Birkenweg 8
15838 Am Mellensee, OT Mellensee
Telefon: 03377-202738
Mail: info@ferienbungalow-mellensee.de
Internet: www.ferienbungalow-mellensee.de

flaeming.net (1x)

- Eintrag mit Schwerpunkt Barrierefreiheit
- Adressdaten, webadresse und kurze Beschreibung
- Detail-Beschreibung zur Barrierefreiheit

Region rund um Burg Rabenstein

Landhotel im Fläming

Hotel - Restaurant - Café

OT Neuendorf, Zum Reiterhof 1, 14823 Niemegk
Telefon: (03 38 43) 92 71 90, Telefax: (03 38 43) 92 71 99 99
info@landhotel-im-flaeming.de
www.landhotel-im-flaeming.de
Geöffnet: ganzjährig

Erleben Sie eine erstklassige regionale Küche und entspannte und erholsame Nächte im Landhotel im Fläming. Genießen Sie zudem Ausritte in die Umgebung und Reitunterricht im professionell geführten Reitsportzentrum.

Ebenerdige Besucherparkplätze. Zugang zum Hotel 96 / 3. Ein behindertenfreundliches Doppelzimmer (Zugang 93 / 0). Geräumiges Bad mit Dusche (210 / 0, 210 x 115, Duschstuhl). Toilette von rechts anfahrbar (52 cm). Zimmer über Aufzug zu erreichen (89 / 0, 109 x 133). Behinderten-WC im Kellergeschoss: Tür 82 / 0, WC von rechts anfahrbar (95 cm). Parkähnliche Außenanlage mit befestigten Wegen. Blindenführhunde erlaubt.

Weitere regionale Portale

fvv.niemegker-land.de
Einträge möglich mit Kontaktdaten, kurzem Text und Piktogrammen

bad-belzig.com
übersichtliche und ansprechende Einträge mit Informationen, Fotos und Piktogrammen

ziesar.de
einfache Einträge mit Kontaktdaten, Foto möglich , bisher kaum Anbieter vorhanden, Anzeige relativ unübersichtlich

burg-ziesar.de
eigenes online-Gastgeberverzeichnis mit Kontakt, Fotos und Preisen, deutlich mehr Einträge als unter www.ziesar.de

wiesenburgmark.de
Eintrag möglich, wird jedoch nur die Kontaktadresse angezeigt, keine weiteren Informationen dazu (bisher keine FeWo/FH drin)

fvv-brueck.de
Eintrag möglich mit Kontaktdaten und kurzen Stichpunkten zur Ausstattung

treuenbrietzen.de
Einfache Einträge möglich Kontakt und Preisen

Themenbezogene Portale

Urlaub auf dem Bauernhof

Radfahren

bett & bike

Bio-Urlaub

Outdoor

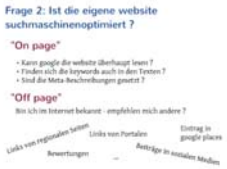
outdooractive.com

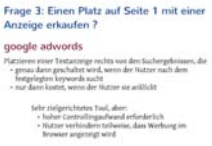
Wandern

- wanderverband.de
  - Eintrag unter wanderfreundliche Unterkünfte Fläming
- wanderbares-deutschland.de
  - bisher kein Anbieter aus dem Fläming - warum nicht ?

Anbieter direkt

Alleine unter die ersten 10 kommen ?





Frage 1: Was wird bei google gesucht ?

Auskunft gibt das adwords-Keywordtool:

Sich bei google anmelden, adwords aktivieren, keyword-Werkzeug anklicken und Suchbegriffe eingeben

Tipp: Die eigene website auf die passenden keywords optimieren, nach denen im web auch gesucht wird

Monatliche Suchvolumen

- Fläming: 60.500
- Burg Rabenstein: 12.100
- Skaten Fläming: 6.600
- Steintherme Bad Belzig: 4400
- Therme Fläming: 1900
- Hoher Fläming: 1.900
- Hotel Fläming: 1300
- Ferienwohnung Fläming: 390
- Pension Fläming: 260
- Naturpark Hoher Fläming: 260
- Urlaub Fläming: 110

Frage 2: Ist die eigene website suchmaschinenoptimiert ?

"On page"

- Kann google die website überhaupt lesen ?
- Finden sich die keywords auch in den Texten ?
- Sind die Meta-Beschreibungen gesetzt ?

"Off page"

Bin ich im Internet bekannt - empfehlen mich andere ?

Frage 3: Einen Platz auf Seite 1 mit einer Anzeige erkaufen ?

google adwords

Platzieren einer Textanzeige rechts von den Suchergebnissen, die

- genau dann geschaltet wird, wenn der Nutzer nach dem festgelegten keywords sucht
- nur dann kostet, wenn der Nutzer sie anklickt

Sehr zielgerichtetes Tool, aber:

- hoher Controllingaufwand erforderlich
- Nutzer verhindern teilweise, dass Werbung im Browser angezeigt wird

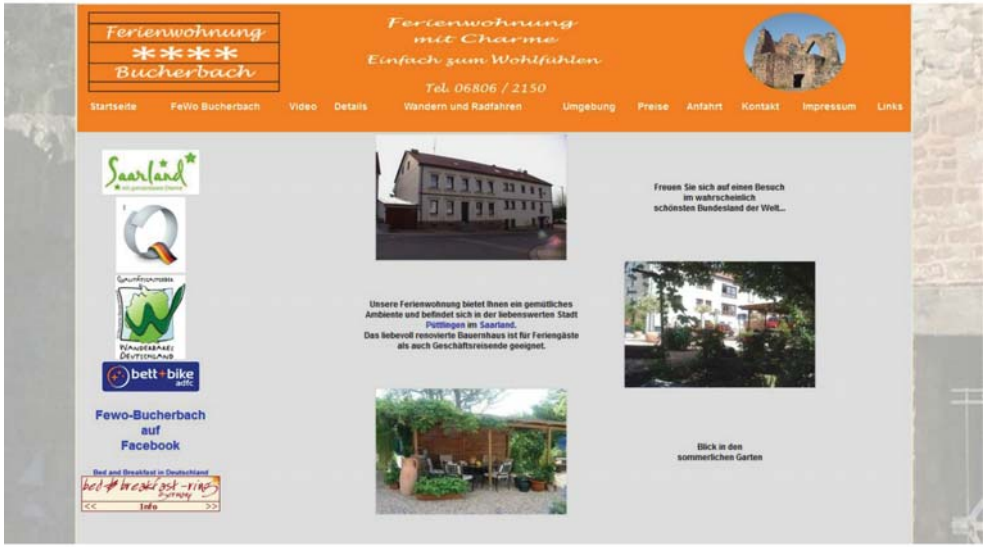
... und wenn die website gefunden wurde

- Die Entscheidung, ob die Seite gleich wieder weggeklickt wird, fällt innerhalb von Sekunden
- Ausschlaggebend sind vor allem:
  - emotionale Ansprache
  - findet der Besucher das, was er sucht ?
  - absolut einfache und intuitive Benutzerführung

Fühlen Sie sich angesprochen ?

Und hier ?

Fühlen Sie sich angesprochen ?



Ferienhaus Thüringen Ferienwohnung, Monteurzimmer und Unterkunft für den Urlaub in Ohrdruf / Gastgeber in Thüringen

Ferienhaus Thüringen - Unterkunft in Ohrdruf mit neun günstigen kombinierbaren Ferienwohnungen am Nordrand des Thüringer Waldes

Startseite
Ferienhaus Thüringen mit
Ferienwohnung Ehrenstein
Ferienwohnung J.S. Bach
Ferienwohnung Tobias
Ferienwohnung Vollrath
Ferienwohnung Bonifatius
Ferienwohnung Michaelis
Ferienwohnung Oberhof
Ferienwohnung Rennsteig
Ferienwohnung Jonastal

bei Arnstadt
Ferienwohnung Haarhausen
Ferienwohnung Arnstadt

Preise
Belegungskalender
Buchungsanfrage
Hausprospekt
Anreise, Lage, Info's
Thüringer Wald & Thüringen
Ferienwohnung Weimar
Unterkunft Thüringen
Kontakt
Tel: 03624 - 307265
Mobil: 0176 - 46531553

Reiseberichte:
Reisebericht Indien 1
Reisebericht Indien 2
Reisebericht Indien 3
Reisebericht Indien 4
travel report India
Reisebericht Marokko 1
Reisebericht Marokko 2
Reisebericht Marokko 3

Gastgeber Thüringen - Ferienhaus Thüringen - Ferienwohnung Unterkunft in 99885 Ohrdruf, Vollrathstraße 8 - preiswerte Alternative für Urlaub kleine und große Familien, Biker und den Monteur.

Das Ferienhaus Thüringen als Gastgeber in Thüringen mit seinen neun günstigen, kleineren und größeren Ferienwohnungen ist liebevoll, gemütlich und mit reichlich Komfort eingerichtet. Die solide und preiswerte Unterkunft kann einzeln oder in Kombination mit anderen Ferienwohnungen entsprechend der Verfügbarkeit für bis zu 24 Urlaubern angeboten werden. Hier finden Sie Ruhe und Entspannung im Urlaub und genießen Sie die Schönheiten und Einmaligkeit des Naturparks Thüringer Wald mit seinen bekanntesten Wanderweg - den Rennsteig.

2 Single- Apartments (Rennsteig und Jonastal) und
1 Double-Apartment (Oberhof) mit Gemeinschaftsküche
zur Vermietung als eigenständige Wohnung buchbar
oder für Azubi, Lehrlinge, Schüler und Praktikanten als WG geeignet!

Alle Wohnungen im Ferienhaus Thüringen (außer die Ferienwohnung Ehrenstein) eignen sich als Monteurzimmer oder Monteurwohnung / Monteurswohnung / Fremdenzimmer. Für die Region zwischen Gotha, Erfurt, Suhl, Eisenach und Arnstadt bieten das Ferienhaus Thüringen Berufspendler oder Monteur eine preiswerte Unterkunft. Beachten Sie, dass das Ferienhaus kein Hotel oder Pension ist. Hier ist Selbstversorgung vorgesehen.

tagesaktueller (!) Belegungskalender | Freie Ferienwohnung suchen! | Online-Buchungsformular
Telefon: 03624 07265 / 0176 46531553

Wenige Meter von der Ferienwohnung entfernt befinden sich das Schloss Ehrenstein sowie der Michaelisturm, der bereits weit über die Stadt hin als gelber Turm sichtbar ist.

Die Bikerszene kann bei einer Motorradtour durch Thüringen und den Thüringer Wald auf kurvenreiche Strecken Cruisen die herrliche Natur genießen - ein Motorradurlaub vom Feinsten. So kann die Bikertour nach zwei preiswerten Nächten in unserer Biker-Herberge (kein Bikerhotel) zu Schlösser und Burgen führen und dabei Land und Leute sowie deren Kultur kennenlernen.

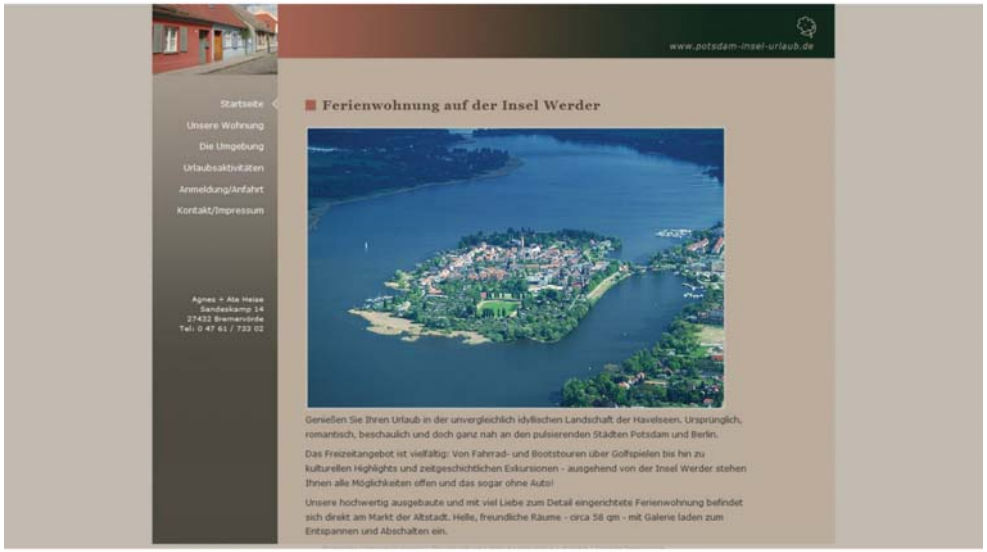
2012: wieder Bachtage in Ohrdruf ! ..... Am 24. Juni 2012 17:00 Uhr - Abschlusskonzert mit dem Dresdner Kreuzchor

Ferienhaus Thüringen in Ohrdruf

im Erdgeschoß befinden sich die:
- Ferienwohnung Bach (~ 50 m²) für 4-5 (7) Personen
- Ferienwohnung Vollrath (~ 23 m²) für 1-2 (3) Personen
- Ferienwohnung Tobias (~ 23 m²) für 1-2 Personen
oder Monteure als Monteurzimmer / Monteurwohnung

Und hier ?

WERDER
Startseite ▪ AGB ▪ Impressum
Ferien auf der Havelinsel
Geniessen Sie Ihren Urlaub in stilvollem Ambiente und idyllischer Umgebung.
Unsere Domizile
Lage + Umgebung
Preise
Kontakt + Buchung
Anreise
Empfehlungen
Baumblütenfest
Krongut Bornstedt
Brandenburg
Potsdam
Schlössernacht
Sanssouci
Berlin
ERHOLUNG
Direkt am Wasser
Wir vermieten Ferienwohnungen in der historischen Inselstadt Werder. Die Objekte liegen direkt am Wasser - in parkähnlichen Gärten. Sie können ländliche Ruhe genießen, aber auch spannende Kulturausflüge machen: Mit der Bahn sind Sie in 10 Minuten in Potsdam und in 30 Minuten im Zentrum Berlins.
[Bildergalerie »]
WERDER
Turm-Remise
Villa
Havel
Von unseren Ferienwohnungen aus haben Sie einen herrlichen Blick auf die Havel. Sie können vom hauseigenen Steg aus schwimmen, surfen, segeln, mit dem Kanu wandern oder zu Radtouren ins schöne Havelland aufbrechen. Die Insel Werder steht unter Denkmalschutz und bietet ein besonderes Ambiente.
Besuchen Sie uns.
Wir freuen uns auf Sie!


www.potsdam-insel-urlaub.de
Startseite
Unsere Wohnung
Die Umgebung
Urlaubsaktivitäten
Anmeldung/Anfahrt
Kontakt/Impressum
Agnes + Ate Heise
Sandeskamp 14
27432 Bremervörde
Tel: 0 47 61 / 733 02
Ferienwohnung auf der Insel Werder
Genießen Sie Ihren Urlaub in der unvergleichlich idyllischen Landschaft der Havelseen. Ursprünglich, romantisch, beschaulich und doch ganz nah an den pulsierenden Städten Potsdam und Berlin.
Das Freizeitangebot ist vielfältig: Von Fahrrad- und Bootstouren über Golfspielen bis hin zu kulturellen Highlights und zeitgeschichtlichen Exkursionen - ausgehend von der Insel Werder stehen Ihnen alle Möglichkeiten offen und das sogar ohne Auto!
Unsere hochwertig ausgebaute und mit viel Liebe zum Detail eingerichtete Ferienwohnung befindet sich direkt am Markt der Altstadt. Helle, freundliche Räume - circa 58 qm - mit Galerie laden zum Entspannen und Abschalten ein.

Ihr Eintrag im Gastgeberverzeichnis

Auf das Besondere hinweisen

überdachte Terrasse, Fahrräder inklusive, Spielplatz auf dem Hof, Poolnutzung ...

Den Platz nicht für Banales verschwenden

Die gute Erreichbarkeit - wenn man mitten in der Stadt liegt (außerdem schreiben das die Anderen auch)

Auf Negatives verzichten

Wir haben schallisolierte Fenster (... dann haben die ein Lärmproblem, oder ?)

Schöne Fotos verwenden !

Einige Empfehlungen

Online

- Die eigene website ist Pflicht
- Die website als Visitenkarte begreifen und sich so präsentieren, dass man selbst Lust auf einen Urlaub dort hätte
- Portale nutzen - nach sorgfältiger Auswahl
- Die Auffindbarkeit im web mit den eigenen Möglichkeiten verbessern

Offline

- Ein kleines Set für die Selbstdarstellung
- Vor Ort präsent sein
- Ein Eintrag in einem Gastgeberverzeichnis
- Auch hier: Eine ansprechende Präsentation (Fotos, Text, etc.)
- Nette Ideen zur Kundengewinnung und Kundenbindung: z.B. Bonuskarten, Rabatte, kostenlose Postkarten, ...

Anfrage über Brief oder Fax:

- bei den meisten Zielgruppen nicht mehr relevant
- schätzungsweise unter 5% aller Anfragen

Alternative Kontaktmöglichkeiten sind ein Muss !

Anfrage telefonisch:

- bei vielen kleinen Vermietern üblich
- aber: Bereitschaft der Gäste zum Telefonieren nicht immer vorhanden
- und: Erreichbarkeit des Vermieters oft nicht zufriedenstellend (kein Anrufbeantworter, kein oder zu später Rückruf etc.)

Seitens des Vermieters muss zügige Kontaktaufnahme mit jedem anrufenden Gast gewährleistet sein

Anfrage über E-Mail

- derzeit die häufigste Anfrageart
- Gast versendet häufig gleichzeitig Anfragen an mehrere Vermieter
- Antwort wird kurzfristig erwartet - spätestens am nächsten Tag

Vermieter muss eine (vernünftige) email-Adresse haben, die mails täglich lesen und beantworten

Online-Buchung:

- bei Hotels und Hotelportalen mittlerweile Standard
- bei kleinen Unterkünften noch wenig verbreitet, aber zunehmende Tendenz
- für den Gast sehr bequem - das Warten auf die Antwort des Vermieters entfällt

Online-Buchung kann gerade für kleine Anbieter ohne ständige Präsenz eine sehr gute Alternative sein

Leitlinien

- Nach außen wirken: präsent sein
- Einbindung in die regionale Vermarktung - offline und online
- Internet als Chance begreifen - ausgewählte Kanäle bedienen
- Die Zielgruppen kennen und gezielt ansprechen

Die richtigen Dinge tun

Sich nicht verzetteln

Die eigene Leistungsfähigkeit berücksichtigen

Kein Marketing ohne Planung und Kontrolle

Umsetzung

Eine kleine Umsatzprognose

- 2 Fewo's - Preis je 55 € / Nacht
- 30 % Auslastung im Sommer, 10 % im Winter

→ **Jahresumsatz: 8.000 Euro**

Marketingbudget 10%: 800 Euro pro Jahr

mögliche Maßnahmen:

- 1 Eintrag in ein Gastgeberverzeichnis 150 €
- 1 Eintrag tourist-online 129 €
- 20 % des Umsatzes über TMB gebucht: Provisionen 240 €
- Druck Postkarten 120 €
- website-Hosting 60 €
- Sonstiges / Reserve 100 €

→ **Marketingkosten 799 Euro**